



edificio
Saenz



edificio
Saenz

El inicio de tu nueva vida

Sientete en casa

Edificio exclusivo de 12 pisos y 70 departamentos, ubicado cerca de todo, sin dejar de vivir en un lugar tranquilo y seguro, te sentirás en casa desde el primer momento.

Con un diseño innovador, nuestro proyecto cuenta con:

- * Departamentos de 3 dormitorios con excelente distribución.
- * Lobby con sistema de seguridad integrado.
- * Salón de Reuniones.
- * Terraza lounge & BBQ.



Arquitectura
contemporanea



CONSTRUCTORA CYGNUS es un sólido grupo empresarial de capitales peruanos que gerencia, desarrolla y construye proyectos inmobiliarios con un alto grado de responsabilidad y calidad.

Contamos con un equipo de profesionales con más de 10 años de experiencia.

CONFIANZA • EXPERIENCIA • SOLIDEZ

Lobby

Una bienvenida que te impresionará

Diseño moderno, elegante y exclusivo.
Video portero y cámaras de seguridad.
Ascensores de última generación.
Sistema contra incendios y antisísmico.



Salón de reuniones



Inspirado en lo **mejor de la vida**
La familia



Terraza

Lounge & BBQ

Espacios amoblados y equipados.
Zona bar, mueble de entretenimiento y lounge.
Mueble de parrilla, sol y sombra y jardineras.
Diseño de iluminación para uso nocturno.



Los acabados perfectos para ti:
Pisos laminados importados en tonos de tendencia.
Closets incluidos en todas las habitaciones.
Mamparas de vidrio templado.

Dormitorio
Principal



Los acabados perfectos para ti:
Pisos laminados importados en tonos de tendencia.
Closets incluidos en todas las habitaciones.
Mamparas de vidrio templado.

Dormitorio
Secundario



Los acabados perfectos para ti:
Pisos laminados importados en tonos de tendencia.
Closets incluidos en todas las habitaciones.
Mamparas de vidrio templado.

**Sala
comedor**

Cocina **Integrada**

¡KIT DE COCINA INCLUIDO!
ENCIMERA HORNO CAMPANA



Cocina **Cerrada**

Cocinas integradas o cerradas.
Tableros de granito.
Muebles altos y bajos.
Lavadero de acero inoxidable.
Iluminación y ventilación natural.

Baño **Principal**

Tablero y mueble en baño principal.
Griferías monocomando.

A modern bathroom with a white rectangular sink on a black countertop, a white toilet, and light-colored tiled walls and floor. Two framed pictures hang on the wall above the sink, and a potted orchid sits on the counter. The text 'Baño de Visita' is overlaid on the right side of the image.

Baño de **Visita**

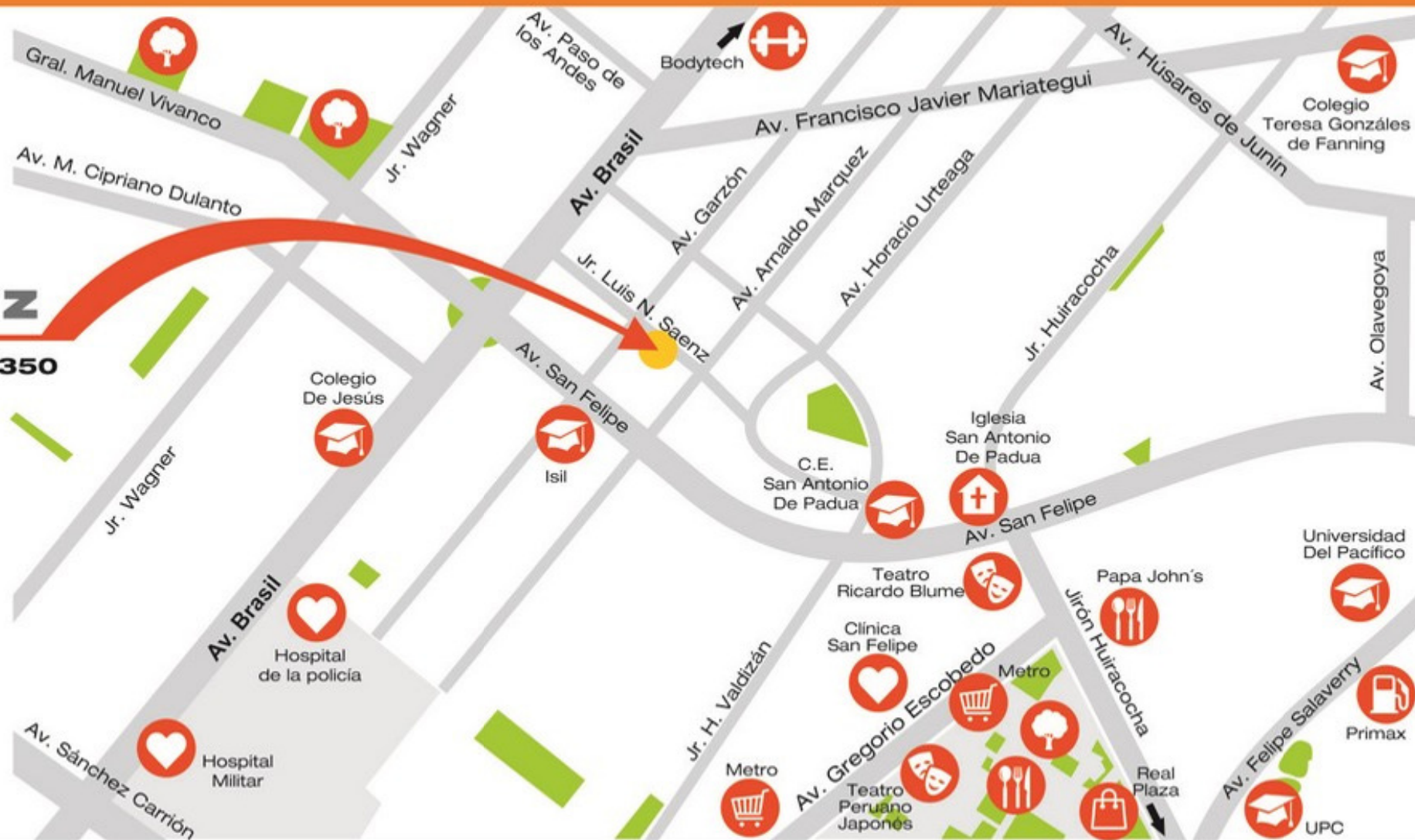
Baño de visita en departamentos posteriores.

UBICACIÓN en lo mejor de JESÚS MARÍA



**Jr. Luis N. Saenz 350
Jesús María**

- Calle tranquila.
- Fácil acceso a avenidas principales.
- Todos los servicios.



Escuelas y
Universidades



Iglesias



Centros
Comerciales



Iglesias



Restaurants



Hospitales y
Clínicas



Teatros



Grifos



Supermercados



Gym



edificio
Saenz

El inicio de tu nueva vida

SALA DE VENTAS

Jr. Luis N. Saenz 348, Jesús María



936 203 214

edificiosaenz@constructoracygnus.com
www.constructoracygnus.com